ДОГОВОР № 071 /23 ТО

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

г. Волгоград «21» 12 2023 г.

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 28 Красноармейского района Волгограда", именуемое в дальнейшим «**ЗАКАЗЧИК**», в лиц Заведующего Стекольниковой Натальи Владимировны, действующей на основании Устава одной стороны и,

Общество с ограниченной ответственностью «Служба пожарного мониторинга-34» (далее – ООО «Служба пожарного мониторинга-34»), именуемое в дальнейше **«ИСПОЛНИТЕЛЬ»**, в лице директора Терехова Александра Владимировича, действующего основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор на основании статьи части 2 пункта 4 в) Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, рабо услуг отдельными видами юридических лиц» и положения о закупках товаров, работ, услуг» нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ проводит процедуры, связанные с предоставлением техническо возможности автоматического дублирования извещений о пожаре в подразделение пожарно охраны, а также сервисных извещений в Центр технического мониторинга Исполнителя, в т.ч. использованием ретрансляционной топологической сети радиоканальной системы передач извещений о пожаре Исполнителя, с объекта защиты:
- МОУ Детский сад № 285, расположенного по адресу: 400082, г. Волгоград, ул. Российская, 3а.

2. Срок действия договора.

2.1. Договор действует с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года, а в части взаиморасчетов – д полного их завершения.
2.2. Срок выполнения работ по Договору с 01.01.2023 года до 31.12.2023 года.

3. Стоимость работ.

3.1. Стоимость работ определяется на основании локального сметного расчёта (Приложение № 7500 рублей 00 копеек (Семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек) без НДС в квартал.
3.2. Общая стоимость договора на период его действия составляет: 30 000 рублей 00 копее (Тридцать тысяч рублей 00 копеек) без НДС.
3.3. Сумма по договору является фиксированной на весь срок действия договора.
3.4. Источник финансирования: средства бюджетного учреждения.

4. Порядок расчета.

4.1. По результатам оказанных услуг и выполненных работ **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ежеквартальн предоставляет **ЗАКАЗЧИКУ** акт о приемке выполненных работ (оказанных услуг) (далее – Акт
4.2. Подтверждением выполненных работ по договору, является факт прохождения сигнала объектовой станции объекта защиты до пультовой приемной станции подразделения пожарно охраны, путём проведения **ЗАКАЗЧИКОМ** контрольной сработки автоматической пожарно сигнализации и/или наличие событий (тревожных и сервисных извещений), предусмотренны Руководством по эксплуатации, которые автоматически генерируются объектовой станцией процессе ее функционирования, а также регистрируются и архивируются приемны оборудованием ПАК «Стрелец-Мониторинг» в подразделении пожарной охраны и цент технического мониторинга **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
4.3. Передача и подписание Акта, счета на оплату производится посредством систем электронного документооборота. Электронный документооборот осуществляет **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** и **ЗАКАЗЧИКОМ** в соответствии с Федеральным законом РФ 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Заказчик:_____ Исполнитель:_____

4.4. В случае отсутствия возможности осуществления **ЗАКАЗЧИКОМ** электронного документооборота, Акт и счет на оплату направляются **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** в адрес **ЗАКАЗЧИКА,** в сканированном виде, на электронный адрес, указанный в п. 11.1. Получение оригиналов Акта и счета на оплату **ЗАКАЗЧИК** организует самостоятельно.
4.5. В случае, если **ЗАКАЗЧИК** не предоставил письменных мотивированных возражений в течении 3-х дней с момента получения Акта, работы считаются выполненными качественно и в срок.
4.6. Оплата осуществляется **ЗАКАЗЧИКОМ** по безналичному расчету путем перечисления денежных средств на расчетный счет **ИСПОЛНИТЕЛЯ** в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания Акта, на основании счета выставленного **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**.

5. Обязанности сторон.

5.1. Обязанности ИСПОЛНИТЕЛЯ.
5.1.1. Обеспечивать функционирование СПИ в соответствии с требованиями ГОСТ Р 53325-2012 «Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний» и ГОСТ Р 56935-2016 «Производственные услуги. Услуги по построению системы мониторинга автоматических систем противопожарной защиты и вывода сигнала на пульт централизованного наблюдения «01» и «112».
5.1.2. Осуществлять, в ежесуточном режиме, контроль параметров состояния объектовых станций в рамках функционирования СПИ в соответствии с Руководством по эксплуатации предприятия-изготовителя ПАК Стрелец-Мониторинг.
5.1.3. Выдавать **ЗАКАЗЧИКУ** рекомендации по эксплуатации и модернизации объектовых станций СПИ.
5.1.4. Проводить эксплуатационно-техническое обслуживание объектовых станций в соответствии с перечнем регламентных работ по эксплуатационно-техническому обслуживанию объектового оборудования СПИ (Приложение 1).
5.1.5. Обеспечивать положительный баланс сим-карт, установленных в объектовых станциях **ЗАКАЗЧИКА,** в тех случаях, когда объекты защиты оборудованы объектовыми станциями типа Тандем.
5.1.6. Осуществлять гарантийный ремонт объектовой станции в соответствии с технической документацией предприятия-изготовителя. Гарантийные обязательства на аккумуляторные батареи не распространяются.
5.1.7. Осуществлять ремонт вышедших из строя объектовых станций, или заменять не подлежащие ремонту. Стоимость и срок ремонта или замены объектовых станций определяется отдельным соглашением сторон.
5.1.8. Предоставлять, по заявке **ЗАКАЗЧИКА**, информацию о количестве поступивших извещений о пожаре, от системы АПС объекта защиты, на пультовую станцию. Сведения направляются на адрес электронной почты, указанный **ЗАКАЗЧИКОМ** в п. 11.1.
5.1.9. Выполнять на объектах **ЗАКАЗЧИКА** правила внутреннего распорядка.
5.1.10. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности за нарушение качества связи между объектовым и пультовым оборудованием из-за обстоятельств от него не зависящих, в том числе за не прохождение извещений на пультовую станцию из-за сбоев в работе оборудования оператора сотовой связи (для СПИ используемых GSM/интернет каналы связи), а также вследствие застройки близлежащей территории, переносе объектового оборудования без письменного уведомления **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и получения от него соответствующих рекомендаций, вмешательства в конфигурацию оборудования СПИ со стороны 3-х лиц (в том числе работников **ЗАКАЗЧИКА**), а также некорректной работы системы АПС на объекте защиты.

5.2. Обязанности ЗАКАЗЧИКА.
5.2.1. До начала работ по настоящему Договору назначить приказом лицо, уполномоченное принимать у **ИСПОЛНИТЕЛЯ** работы и акты выполненных работ.

5.2.2. Обеспечить доступ обслуживающего персонала **ИСПОЛНИТЕЛЯ** во все помещения, которых установлены объектовые станции СПИ. Исключить случаи вскрытия корпус объектового оборудования посторонними лицами, в т.ч. сотрудниками **ЗАКАЗЧИКА**.
5.2.3. При производстве строительных, монтажных и иных работ на объекте защиты, вследстви которых умышленно или неумышленно возможен вывод из строя, демонтаж, перенос ил отключение объектовой станции, **ЗАКАЗЧИК** заблаговременно ставит в известност **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и, при необходимости, выполняет его рекомендации.
5.2.4. В случае возникновения неисправностей в работе системы АПС, незамедлительно информировать о данном факте **ИСПОЛНИТЕЛЯ** и принимать меры по восстановлению ее работоспособности с привлечением организации выполняющей работы по ТО и ремонту системы АПС, при необходимости к работам могут привлекаться специалисты **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.
5.2.5. При заключении договора, предоставить сведения необходимые для формирования карты объекта (адрес, наименование объекта, количестве оконечных устройств, телефон для связи, ФИО руководителя, ФИО ответственного за пожарную безопасность, а также реквизиты организации, обслуживающей АПС), согласно Приложения 3.
5.2.6. Информировать **ИСПОЛНИТЕЛЯ** о любых изменениях сведений, содержащихся в карте объекта не позднее 5 (пяти) календарных дней в письменном виде.
5.2.7. Предоставлять техническую документацию (проекты, схемы, паспорта и инструкции) на смонтированное оборудование СПИ по просьбе **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

6. Особые условия.

6.1. Подтверждением проведения регламентных работ по техническому обслуживанию объектовых станций СПИ является запись специалиста **ИСПОЛНИТЕЛЯ** в соответствующем журнале на объекте **ЗАКАЗЧИКА** или наличие события «Вскрытие корпуса», которое автоматически генерируется объектовой станцией при ее вскрытии для проведения регламентных работ, а также регистрируется и архивируется приемным оборудованием ПАК «Стрелец-Мониторинг» в подразделении пожарной охраны и центре технического мониторинга **ИСПОЛНИТЕЛЯ**.

7. Форс-мажор.

7.1. При наступлении обстоятельств невозможности исполнения любой из сторон обязательств по настоящему договору каждая из сторон будет иметь право отказаться от дальнейшего исполнения обязательств по договору. Сторона по договору немедленно извещает другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельства форс-мажор.

8. Ответственность сторон.

8.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору **ИСПОЛНИТЕЛЬ** и **ЗАКАЗЧИК** несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
8.2. Любая из сторон вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке с предварительным письменным аргументированным уведомлением другой стороны не менее чем за 15 дней. В этом случае взаиморасчеты сторон производятся пропорционально выполненным работам, а неиспользованная сумма должна быть возвращена Заказчику в течение 10 банковских дней с даты расторжения договора.
8.3. В случае просрочки исполнения **ЗАКАЗЧИКОМ** обязательств, предусмотренных настоящим договором, другая сторона вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки обязательств, начиная со дня, следующего после истечения, установленного договором срока исполнения обязательств. Размер неустойки устанавливается в размере 1/300 ключевой ставки за каждый день просрочки платежа. **ЗАКАЗЧИК** освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.
8.4. При просрочке **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** обязательств по настоящему договору, он выплачивает **ЗАКАЗЧИКУ** штрафные санкции в размере 1/300 ключевой ставки от полученной суммы за каждый день просрочки.

Заказчик:_____ Исполнитель:_____

9. Заключительные положения.

9.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, ес они совершены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

9.2. Работы, не учтенные в настоящем договоре, выполняются по дополнительному соглашен и не могут служить препятствием приемки выполненных работ.

10. Конфиденциальность.

10.1. Если сторона благодаря исполнению своего обязательства по договору получила от друг стороны информацию о новых решениях и технических знаниях, в том числе не защищаемы законом, а также сведения, которые могут рассматриваться как коммерческая тайна, сторон получившая такую информацию, не вправе сообщать ее третьим лицам без согласия друг стороны. Порядок и условия пользования такой информацией определяются соглашени сторон.

11. Адреса и банковские реквизиты сторон.

11.1. ЗАКАЗЧИК

Муниципальное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 285 Красноармейского района Волгограда"

Юридический и фактический адрес - 400082, г. Волгоград, ул. Российская, 3а
ИНН: 3448019271
КПП: 344801001
ОГРН: 1033401198698
Казначейский счет: 03234643187010002900
Банковский счет: 40102810445370000021
Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ВОЛГОГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Волгоградской области г.Волгоград
Лицевой счет : 20763004900
БИК ТОФК: 011806101

Телефон / факс 8-(8442) 62-04-52

e-mail dou285@volgadmin.ru

11.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Служба пожарного мониторинга-34»

Адрес: 400001, г. Волгоград ул. им. Калинина, д. 13, офис 33
Тел./факс: (8442) 78-16-57, 78-16-58
ИНН 3444194160
КПП 346001001
ОГРН 1123444003770
ОКПО 09558212
БИК 041806647
к/с 30101810100000000647
р/с 40702810711000000196
ВОЛГОГРАДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8621 ПАО СБЕРБАНК Г.ВОЛГОГРАД
E-mail:to@spm-34.ru; volgospm@mail.ru

Заведующий
МОУ Детский сад № 285

_____ /Стекольникова Н.В./
М.П.

Директор
ООО «СПМ-34»

_____ Терехов А.В.
М.П.

согласовано
вед. юрисконсульт
89 Дерипаско

Заказчик:_____

Исполнитель:_____

Приложение №
к Договору № 071/23
от «___» _____ 20__

Перечень регламентных работ по эксплуатационно-техническому обслуживанию объектового оборудования ПАК «Стрелец-Мониторинг»

Содержание работ	Порядок выполнения	Приборы, оборудование, инструменты, материалы	Нормы и наблюдаемые явления
1. Контроль параметров состояния объектовых станций*	1.1. Контроль за передачей тревожный извещений о пожаре, техническая поддержка	Пультовые станции, ретрансляторы, объектовые станции, программное обеспечение, ПК	Отображение информации на мониторе пультовой станции (извещение при наступлении события)
	1.2. Контроль за сервисными извещениями, техническая поддержка	Пультовые станции, ретрансляторы, объектовые станции, программное обеспечение, ПК	Отображение информации на мониторе пультовой станции (извещение при наступлении события)
	1.3. Контроль за исправностью линий связи между объектовой и пультовой станциями, техническая поддержка	Пультовые станции, ретрансляторы, объектовые станции, программное обеспечение, ПК	Отображение информации на мониторе пультовой станции (контрольное извещение/отсутствие контрольного извещения)
2. Внешний осмотр, чистка прибора, профилактические работы**	2.1. Отключить прибор от источника питания и удалить с его поверхности пыль и грязь	Ветошь, кисть флейц	Не должно быть следов грязи и влаги
	2.2. Снять крышку прибора и удалить с поверхности клемм, контактов перемычек, пыль, грязь, следы коррозии	Отвертка, ветошь, кисть флейц	Не должно быть следов коррозии, грязи
	2.3. Проверить соответствие номиналу и исправность предохранителей	Прибор типа Ц4341 или аналогичный по величинам и классу точности	Исправны
	2.4. Удалить с поверхности аккумуляторной батареи пыль, грязь, влагу Измерить напряжение резервного источника. В случае необходимости заменить АБ	Ветошь, кисть флейц, прибор Ц4341 или аналогичный	Не должно быть следов грязи. Напряжение должно быть не менее 12В
	2.5. Проверить соответствие подключения внешних цепей к клеммам приборов	Отвертка	Должно быть соответствие схеме внешних соединений
	2.6. Проверить целостность заземляющего провода	Прибор Ц4341 или аналогичный	Без повреждений
	2.7. Подтянуть винты на клеммах, где крепление ослабло. Восстановить соединение, если провод оборван. Заменить провод, если нарушена изоляция	Отвертка	Без повреждений

Заказчик:_____ Исполнитель:_____

	2.8. Визуальный контроль антенно-фидерного тракта (отсутствие видимых повреждений антенны, кабеля и соединителей)	-	Не должно быть механических повреждений
3. Проверка работоспособности**	3.1. Сформировать извещение "неисправность" от объектового оборудования, подключенного к станции, и проконтролировать поступление извещения на ПС	Секундомер	Максимальное временя доставки извещения не более 20 с. при нормальных условиях функционирования системы
	3.2. Сформировать извещение "пожар" от объектового оборудования, подключенного к ОС, и проконтролировать поступление извещения на ПС	Секундомер	Максимальное время доставки извещения не более 20 с. при нормальных условиях функционирования системы
	3.3. Провести контроль работоспособности станции по внешним признакам: свечение индикаторов, наличие рабочих напряжений на нагрузках, переход на питание от АБ	Прибор Ц4341 или аналогичный	Рабочие напряжения на нагрузках не должны быть ниже номинала

* Периодичность проведения работ – ежесуточно

** Периодичность проведения работ – в соответствии с эксплуатационно-технической документацией предприятия-изготовителя оборудования

Заведующий
МОУ Детский сад № 285

_____ /Стекольникова Н.В./

М.П.

Директор
ООО «СПМ-34»

_____ Терехов А.В.

М.П.

Заказчик: _____

Исполнитель: _____

Приложение № 4

Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстроя РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

Директор
ООО "СПМ-34"
_____ Терехов А.В.
"___" _____ 20__ года

УТВЕРЖДАЮ
Заведующий
МОУ Детский сад № 285
_____ Стекольникова Н.В.
"___" _____ 20__ года

Наименование программного продукта — ГРАНД-Смета, версия 2022.2
Наименование редакции сметных нормативов
Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

(наименование стройки)

МОУ Детский сад № 285

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

процедуры, связанные с предоставлением технической возможности автоматического дублирования извещений о пожаре в подразделение пожарной охраны, а также сервисных извещений в Центр технического мониторинга Исполнителя, в т.ч. с использованием ретрансляционной топологической сети радиоканальной системы передачи извещений о пожаре Исполнителя, с объекта защиты: МОУ Детский сад №285, расположенного по адресу: 400082, г. Волгоград, ул. Российская, 3а

(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсным методом
Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен сентябрь 2022

Наименование субъекта Российской Федерации — 34. Волгоградская область
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Сметная стоимость за год 30,00 тыс.руб.

в том числе:

строительных работ	0,00 тыс.руб.	Средства на оплату труда рабочих	2,09 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.	Нормативные затраты труда рабочих	5,30 чел.час.
оборудования	0,00 тыс.руб.	Нормативные затраты труда машинистов	чел.час.
прочих затрат	4,38 тыс.руб.		

Приложение № 3
к договору № 041 /23 ТО
от «___»_____20__ г.

«СТРЕЛЕЦ-МОНИТОРИНГ» КАРТА ОБЪЕКТА

Заполняется специалистом ООО «СПМ-34»:

–	**Номер объектового прибора**	
–	**Тип ППКОП**	
–	**Тип объектового прибора (Тандем/РСПИ)** **Тип антенны**	
–	**Номер SIM (для Тандема)** **Номер PIN SIM**	
–	**№№ задействованных шлейфов**	
–	**Номер карты в базе данных**	
–	**Номер монтажного договора**	
–	**Номер договора ТО**	

ФИО специалиста Дата, подпись

Заполняется представителем организации:

–	**Полное название объекта по юридической форме:** _____ _____	
–	**Название объекта для базы МЧС**	
–	**Полный адрес (Почтовый индекс, город, район, улица и т.д.):** _____ _____	
–	**Адрес электронной почты**	
–	**Район**	
–	**Круглосуточный телефон** **объекта с кодом города** **(передается в службу 01 МЧС)**	
–	**ФИО руководителя**	
–	**Должность руководителя**	
–	**Телефон/ факс руководителя с кодом города**	
–	**ФИО ответственного за пожарную безопасность**	
–	**Телефон/ факс ответственного за пожарную безопасность**	
–	**Наименование организации, обслуживающей АПС, адрес электронной почты**	

ФИО представителя Дата, подпись

Заказчик:_____ Исполнитель:_____